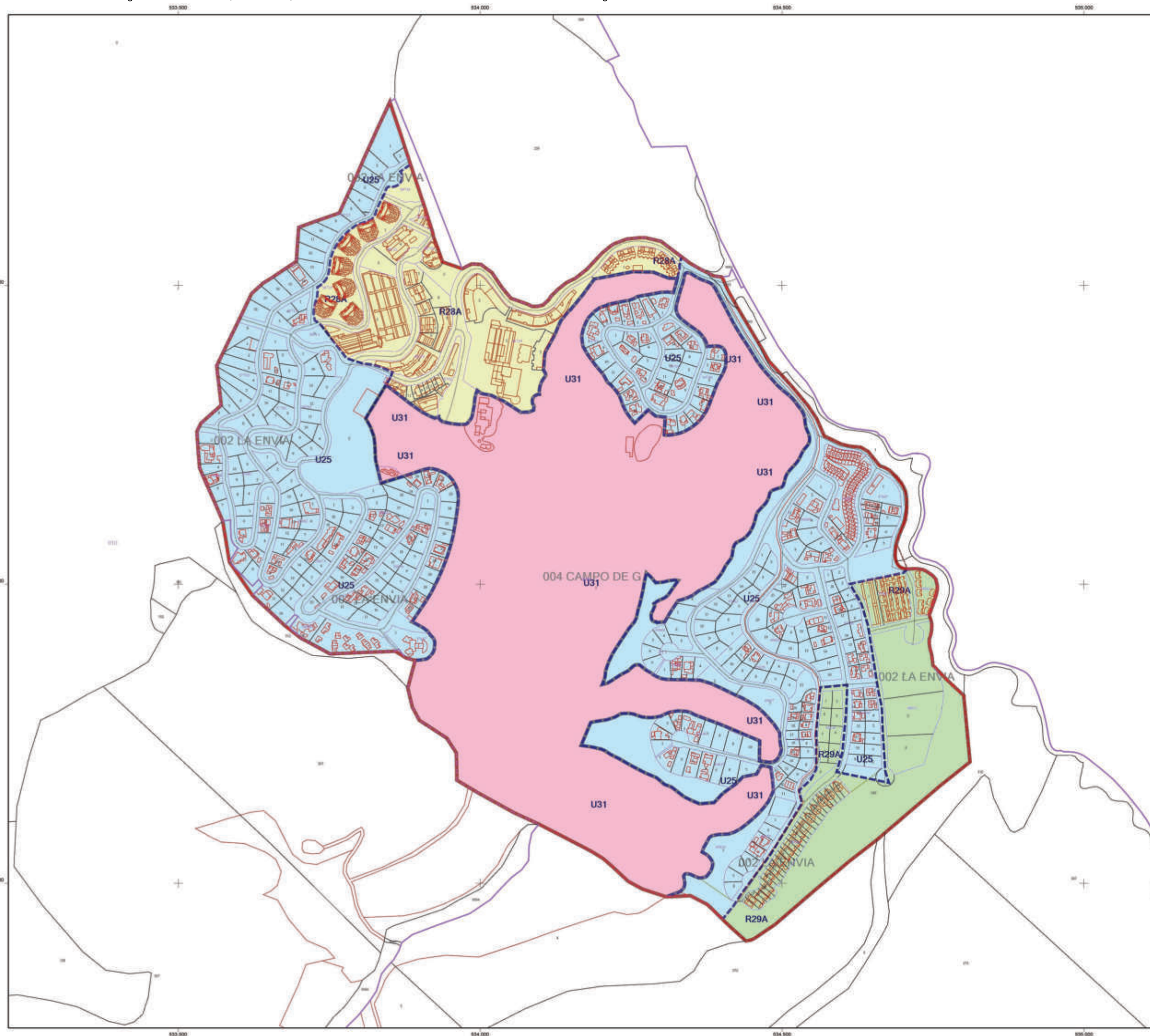


## **DOCUMENTO 4**

## **CARTOGRAFÍA**

**Documento de Ponencia de valores total sometido a trámite de audiencia previo a su aprobación.**



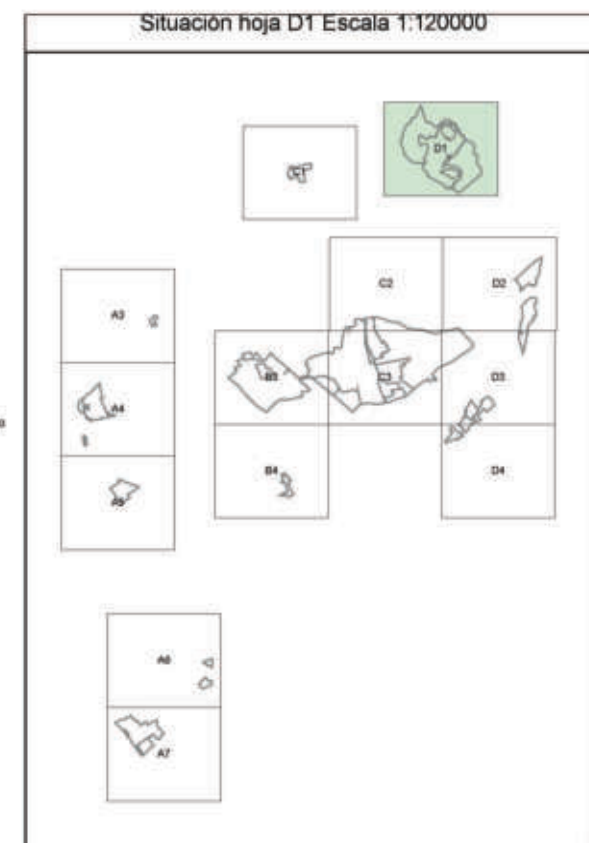
**CARTOGRAFÍA CATASTRAL**  
**GERENCIA TERRITORIAL DE ALMERÍA**  
**Término Municipal de VICAR (102)**

Proyección UTM  
HUSO 25830  
Escala 1:6000

Fecha: 06/05/2021

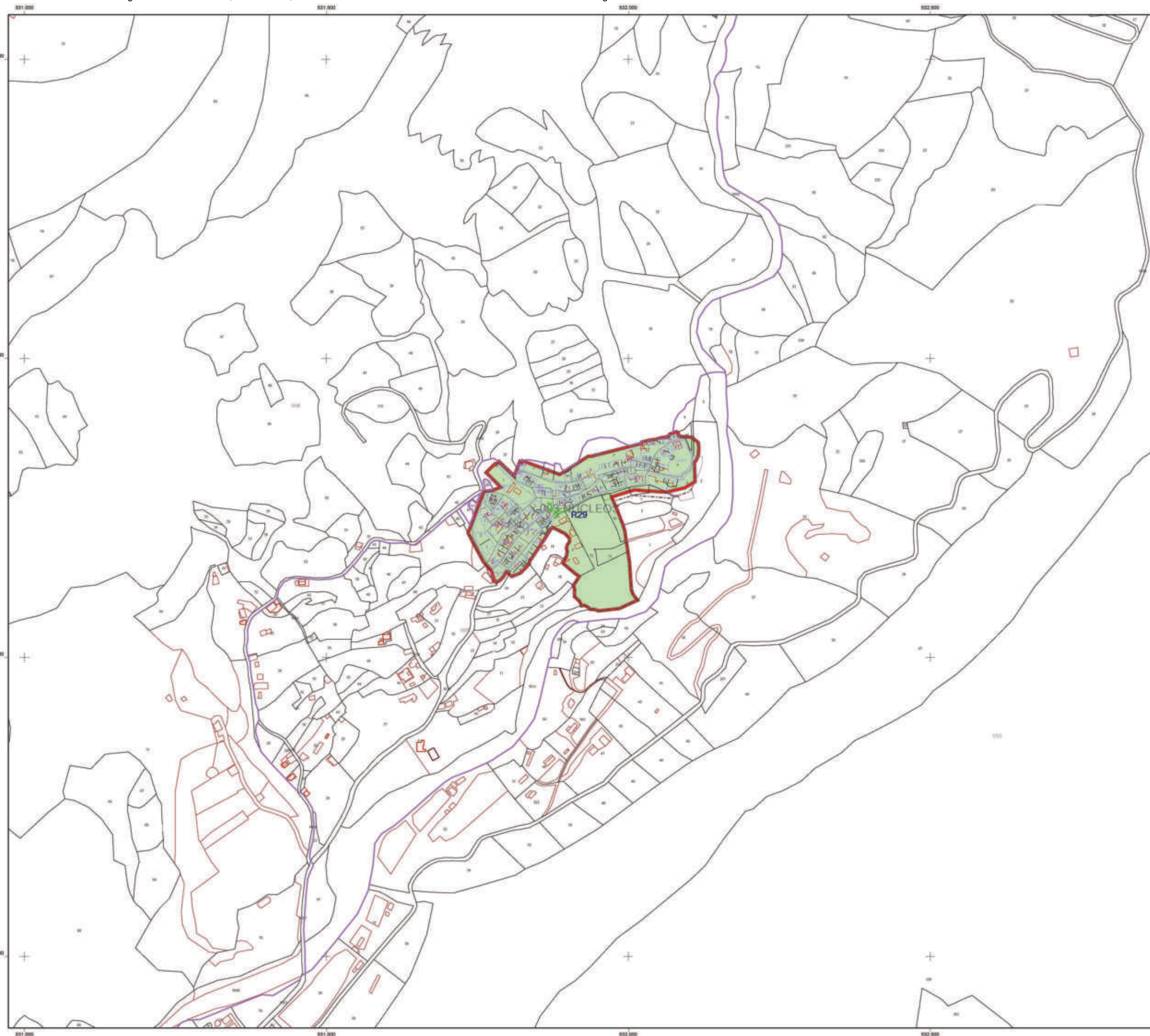
**Símbolos Utilizados**

001	Polígono de valoración	PR28, PR28B, R28...
	Límite de polígono de valoración	R28, R28A
PR28	Zona de valor	PR28, R28, R28P
	Límite de zona de valor	U25
	Definición de suelo de naturaleza urbana	U27
	Zonas de Valor	PU28, U28
		U30
		U31
		R24A
		R28A



<b>MINISTERIO DE HACIENDA</b>			<b>TERMINO MUNICIPAL DE VICAR</b>		
<b>Título proyecto:</b> PONENCIA DE VALORES TOTAL					
<b>Título plano:</b> SUELO DE NATURALEZA URBANA POLÍGONOS DE VALORACIÓN Y ZONAS DE VALOR					
<b>Autores:</b> EL TÉCNICO SUPERIOR DE INSPECCIÓN Fdo: Ernesto Sánchez Mateu			LA GERENTE TERRITORIAL Fdo: Yolanda I. Ríos Vallejo		
<b>Fecha:</b> 06/05/2021		<b>Escala:</b> 1:6000		<b>Plano nº:</b> 1/14	





**CARTOGRAFÍA CATASTRAL**  
**GERENCIA TERRITORIAL DE ALMERÍA**  
**Término Municipal de VICAR (102)**

Proyección UTM  
HUSO 25830  
Escala 1:6000

Fecha: 06/05/2021

**Símbolos Utilizados**

001	Polígono de valoración	PR28, PR28B, R28...
	Límite de polígono de valoración	R28, R28A
PR28	Zona de valor	PR30, R30, R30P
	Límite de zona de valor	U05
	Definición de suelo de naturaleza urbana	U07
	Zonas de Valor	PU28, U28
		U08
		U01
		R24A
		R25A



**MINISTERIO DE HACIENDA**

**TERMINO MUNICIPAL DE VICAR**

Título proyecto: **PONENCIA DE VALORES TOTAL**

Título plano: **SUELO DE NATURALEZA URBANA  
POLÍGONOS DE VALORACIÓN Y ZONAS DE VALOR**

Autores:

**EL TÉCNICO SUPERIOR DE INSPECCIÓN**  
Fdo: Ernesto Sánchez Mateu

**LA GERENTE TERRITORIAL**  
Fdo: Yolanda I. Ríos Vallejo

Fecha: **06/05/2021**

Escala: **1:6000**

Plano nº: **2/14**



Fecha : 06/05/2021

**001** Polígono de vegetación

**PR28** Límite de polígono de vegetación

**PR28** Zona de valor

**PR28** Límite de zona de valor

**Zonas de Valor**

**R24A**

**R25A**

**PR28-PR28B, R28-...**

**R28, R28A**

**PR30, R30, R30F**

**U05**

**U07**

**PU08, U08**

**U00**

**U01**





001 Polígono de valoración  
Límite de polígono de valoración

PR28 Zona de valor  
Límite de zona de valor

Definiciones de suelo de urbanización urbana

Zonas de Valor

R24A  
R25A

PR28, PR28B, R28...  
R28, R25A  
PR30, R30, R30P  
U55  
U57  
PU3A, U3B  
U30  
U31

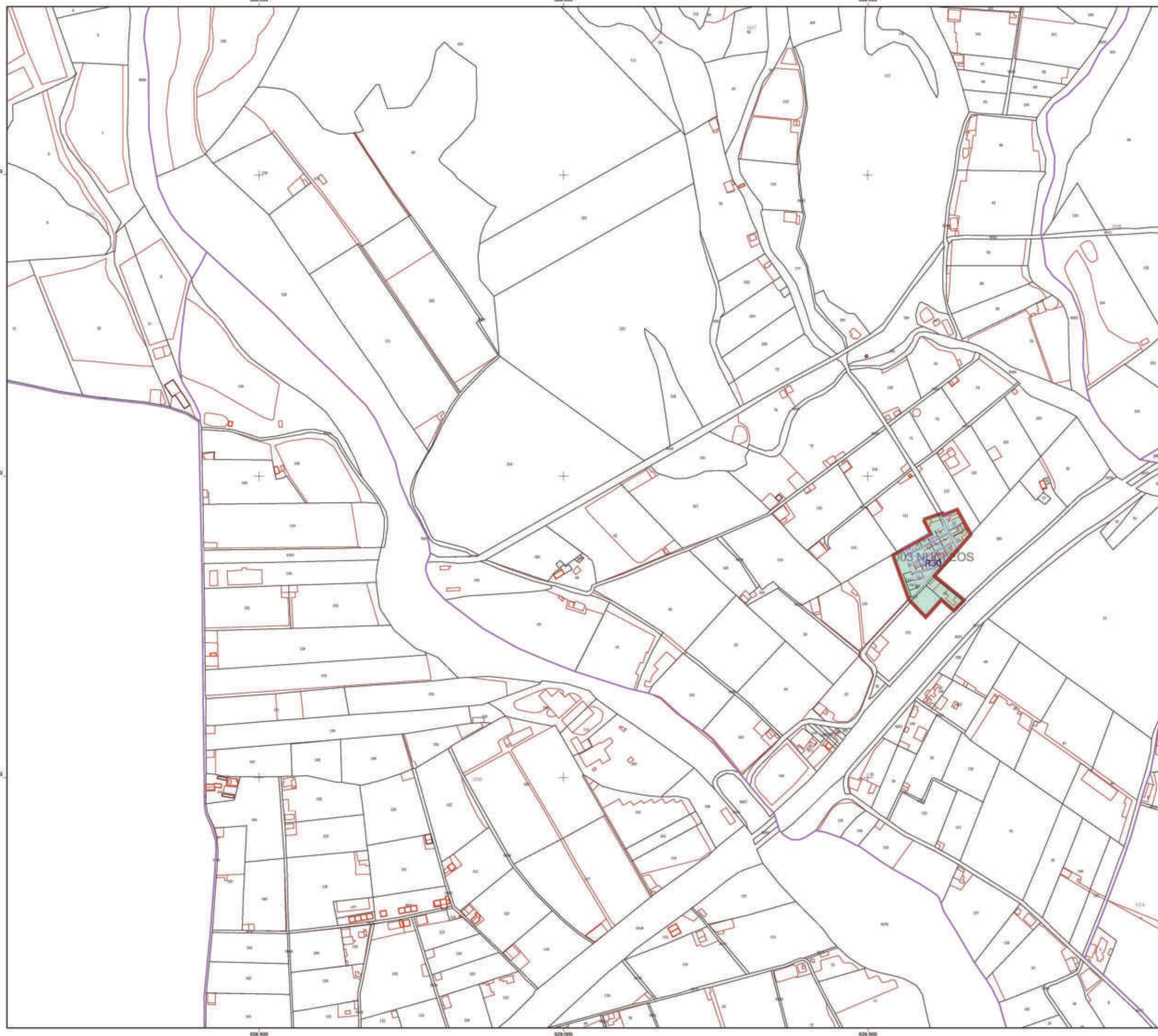
The puzzle consists of a 4x4 grid of squares. The central 3x3 area contains a map of the British Isles, with the following labels:

- Top-left: A3
- Top-middle: B3
- Top-right: C3 (shaded green)
- Middle-left: A4
- Middle-middle: B4
- Middle-right: C4
- Bottom-left: A1
- Bottom-middle: B1
- Bottom-right: C1

The four corners of the grid are empty squares, labeled D1, D2, D3, and D4. The puzzle is to identify the missing piece for the shaded cell (C3).







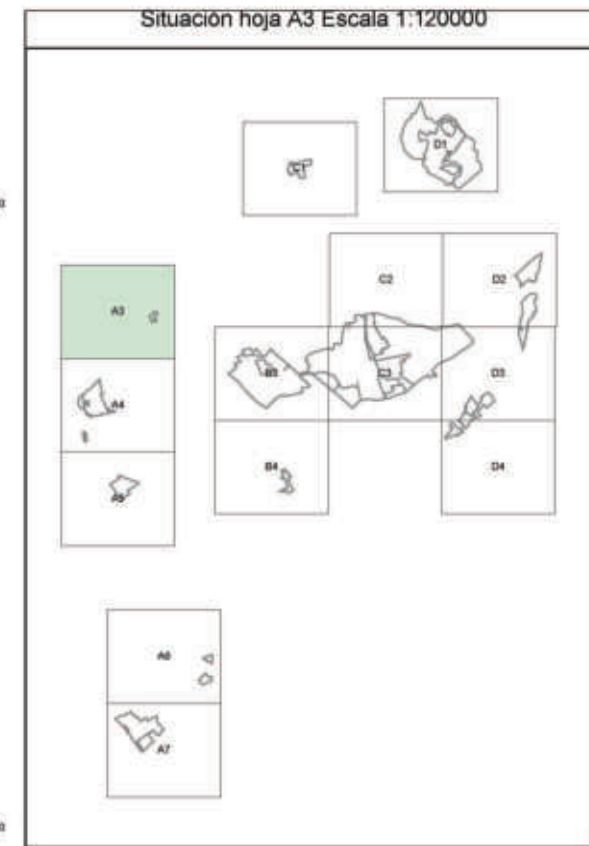
**CARTOGRAFÍA CATASTRAL**  
**GERENCIA TERRITORIAL DE ALMERÍA**  
**Término Municipal de VÍCAR (102)**

Proyección UTM  
HUSO 25830  
Escala 1:6000

Fecha: 06/05/2021

**Símbolos Utilizados**

001	Polígono de valoración	PR28, PR28B, R28...
	Límite de polígono de valoración	R28, R28A
		PR30, R30, R30P
PR28	Zona de valor	U05
	Límite de zona de valor	U07
		PU28, U28
		U00
		U01
	Definición de suelo de naturaleza urbana	
	Zonas de Valor	
	R24A	
	R25A	



**MINISTERIO DE HACIENDA**

**TERMINO MUNICIPAL DE VÍCAR**

Título proyecto: **PONENCIA DE VALORES TOTAL**

Título plano: **SUELO DE NATURALEZA URBANA  
POLÍGONOS DE VALORACIÓN Y ZONAS DE VALOR**

Autores:

**EL TÉCNICO SUPERIOR DE INSPECCIÓN**  
Fdo: Ernesto Sánchez Mateu

**LA GERENTE TERRITORIAL**  
Fdo: Yolanda I. Ríos Vallejo

Fecha: **06/05/2021**

Escala: **1:6000**

Plano nº: **5/14**





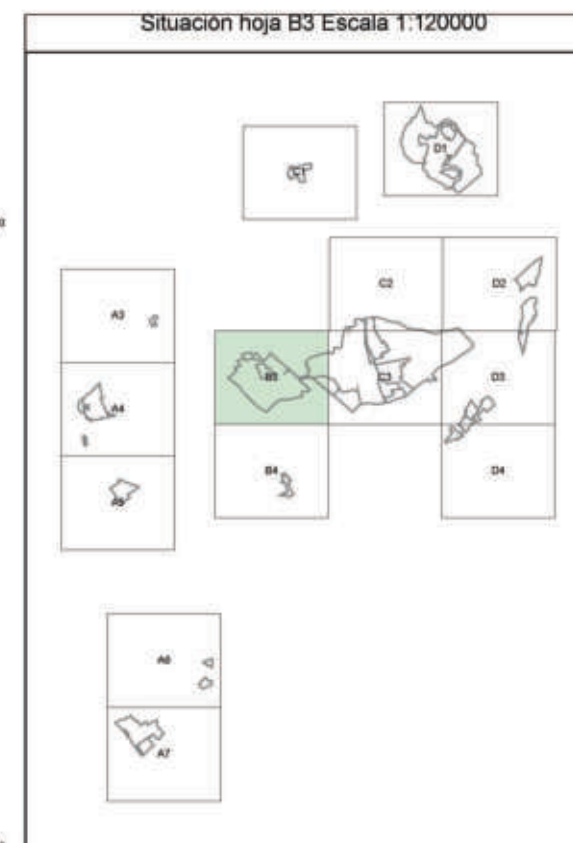
**CARTOGRAFÍA CATASTRAL**  
**GERENCIA TERRITORIAL DE ALMERÍA**  
**Término Municipal de VICAR (102)**

Proyección UTM  
HUSO 25830  
Escala 1:6000

Fecha: 06/05/2021

**Símbolos Utilizados**

001	Polígono de valoración	PR28, PR28B, R28...
	Límite de polígono de valoración	R28, R28A
PR28	Zona de valor	PR30, R30, R30F
	Límite de zona de valor	U28
	Definición de suelo de naturaleza urbana	U27
	Zonas de Valor	PU28, U28
		U30
		U31
		R24A
		R28A



**MINISTERIO DE HACIENDA**

**TERMINO MUNICIPAL DE VICAR**

Título proyecto: **PONENCIA DE VALORES TOTAL**

Título plano: **SUELO DE NATURALEZA URBANA  
POLÍGONOS DE VALORACIÓN Y ZONAS DE VALOR**

Autores:

**EL TÉCNICO SUPERIOR DE INSPECCIÓN**  
Fdo: Ernesto Sánchez Mateu

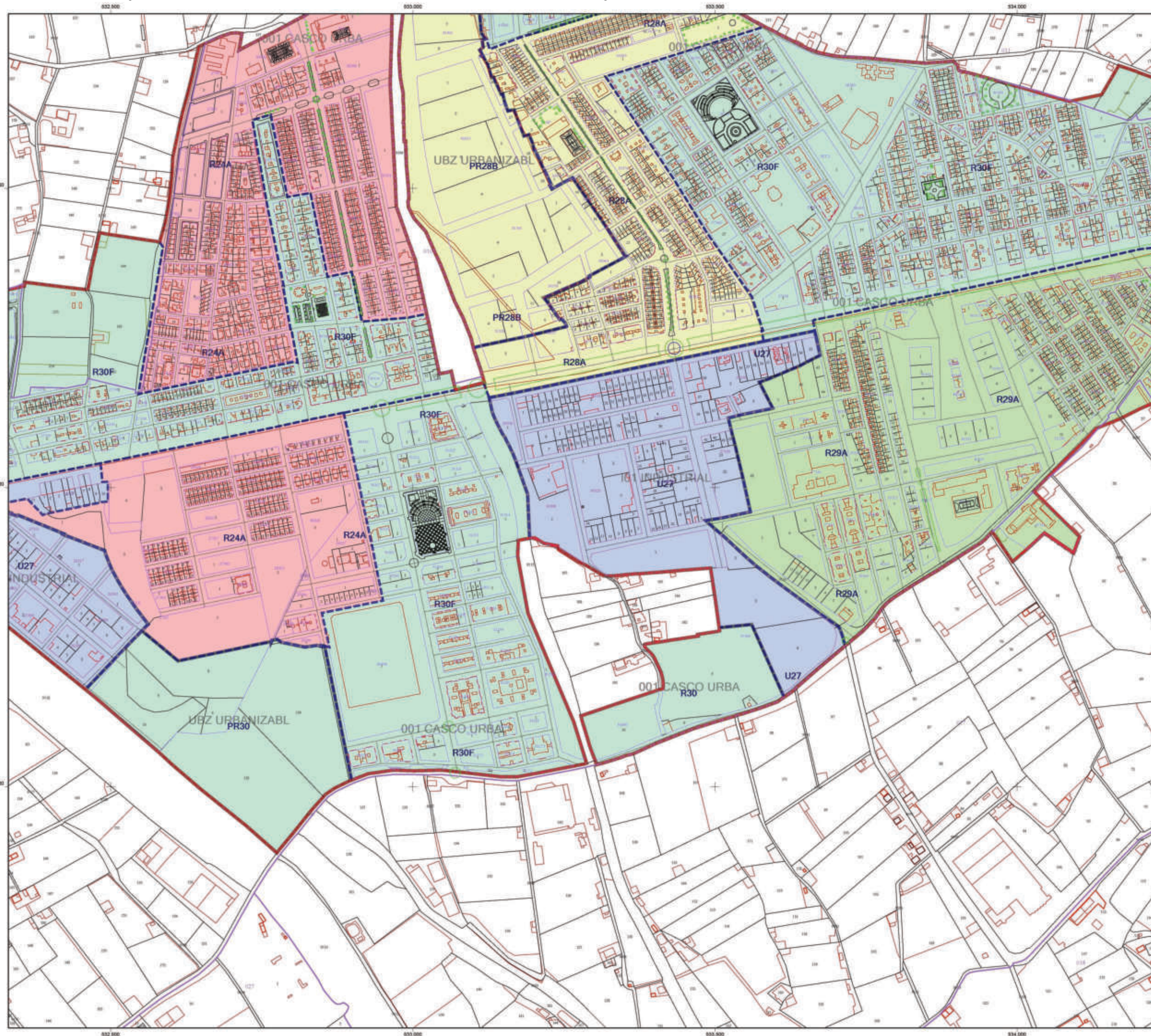
**LA GERENTE TERRITORIAL**  
Fdo: Yolanda I. Ríos Vallejo

Fecha: **06/05/2021**

Escala: **1:6000**

Plano nº: **6/14**





**CARTOGRAFÍA CATASTRAL**  
**GERENCIA TERRITORIAL DE ALMERÍA**  
**Término Municipal de VICAR (102)**

Proyección UTM  
HUSO 25830  
Escala 1:6000

Fecha: 06/05/2021

**Símbolos Utilizados**

001	Polígono de valoración	PR28, PR28B, R28...
	Límite de polígono de valoración	R23, R25A
PR28	Zona de valor	PR30, R30, R30F
	Límite de zona de valor	U27
	Definición de suelo de naturaleza urbana	U28, U29
	Zonas de Valor	U30
		U31
		R24A
		R25A



**MINISTERIO DE HACIENDA**

**TERMINO MUNICIPAL DE VICAR**

Título proyectado: **PONENCIA DE VALORES TOTAL**

Título plano: **SUELO DE NATURALEZA URBANA  
POLÍGONOS DE VALORACIÓN Y ZONAS DE VALOR**

Autores:

**EL TÉCNICO SUPERIOR DE INSPECCIÓN**  
Fdo: Ernesto Sánchez Mateu

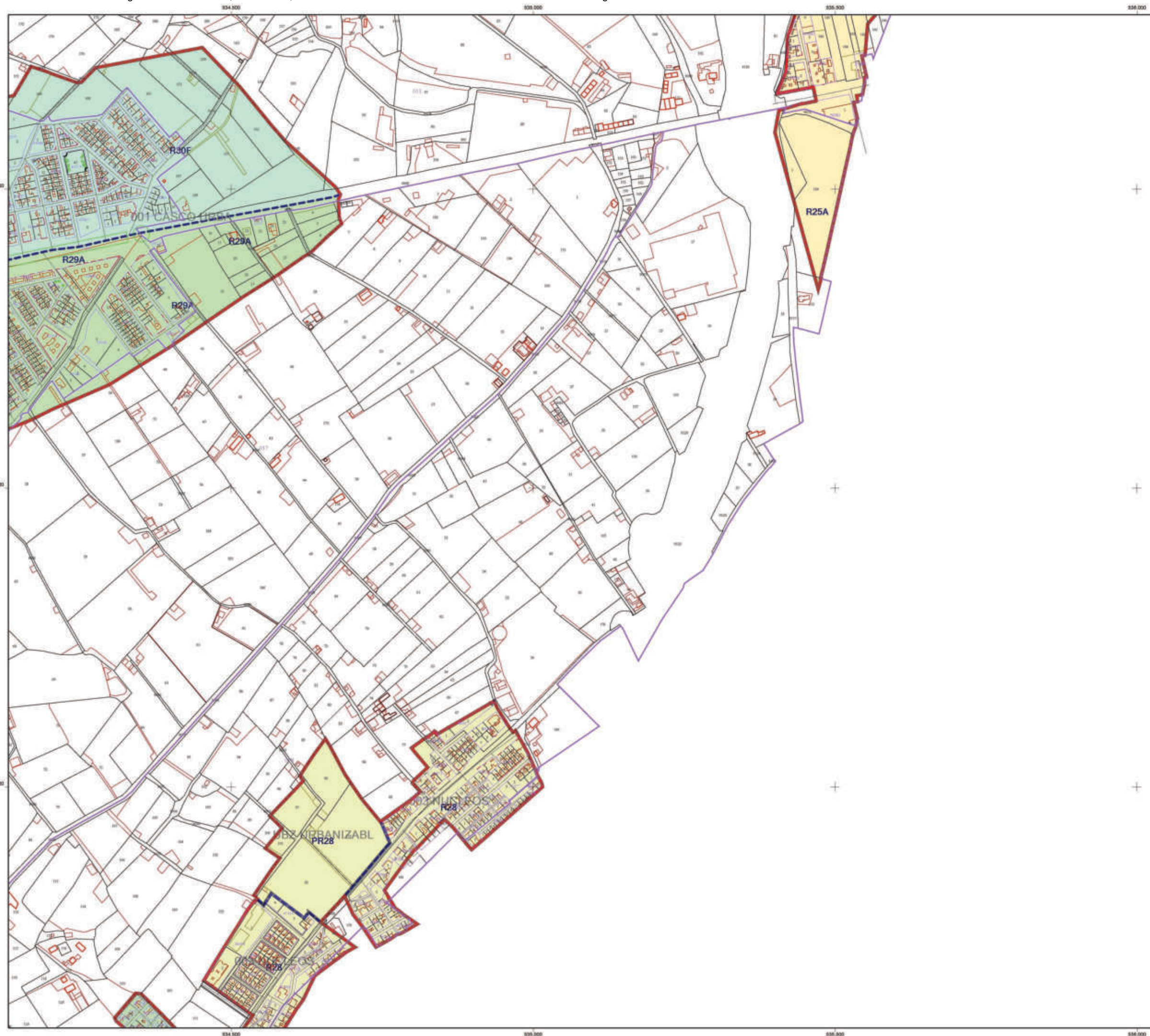
**LA GERENTE TERRITORIAL**  
Fdo: Yolanda I. Ríos Vallejo

Fecha: **06/05/2021**

Escala: **1:6000**

Plano nº: **7/14**





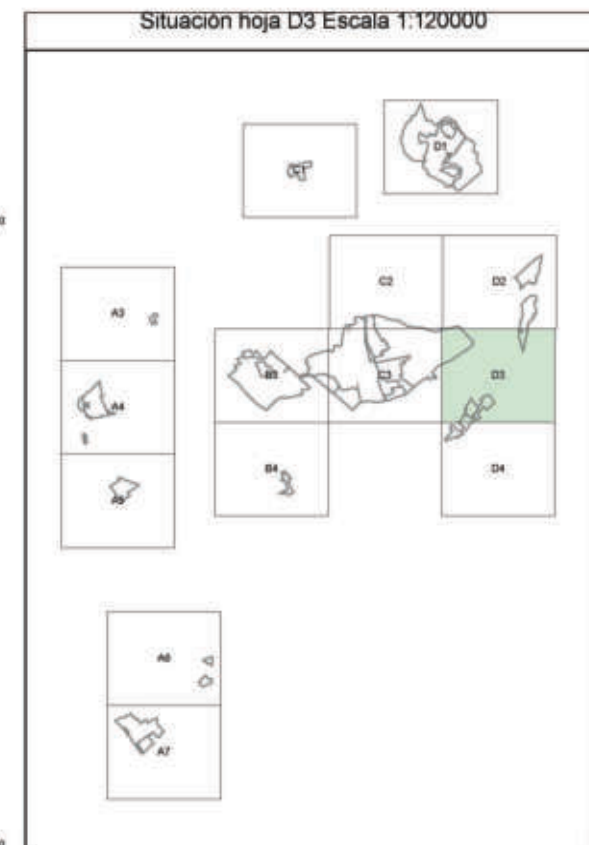
**CARTOGRAFÍA CATASTRAL**  
**GERENCIA TERRITORIAL DE ALMERÍA**  
**Término Municipal de VICAR (102)**

Proyección UTM  
 HUSO 25830  
 Escala 1:6000

Fecha: 06/05/2021

**Símbolos Utilizados**

001	Polígono de valoración	PR28, PR28B, R28...
	Límite de polígono de valoración	R29, R25A
PR28	Zona de valor	PR28, R28, R28F
	Límite de zona de valor	U05
	Definición de suelo de naturaleza urbana	U07
	Zonas de Valor	PU28, U28
		U06
		U01
		R24A
		R25A



**MINISTERIO DE HACIENDA**

**TERMINO MUNICIPAL DE VICAR**

Título proyecto: **PONENCIA DE VALORES TOTAL**

Título plano: **SUELO DE NATURALEZA URBANA  
POLÍGONOS DE VALORACIÓN Y ZONAS DE VALOR**

Autores:

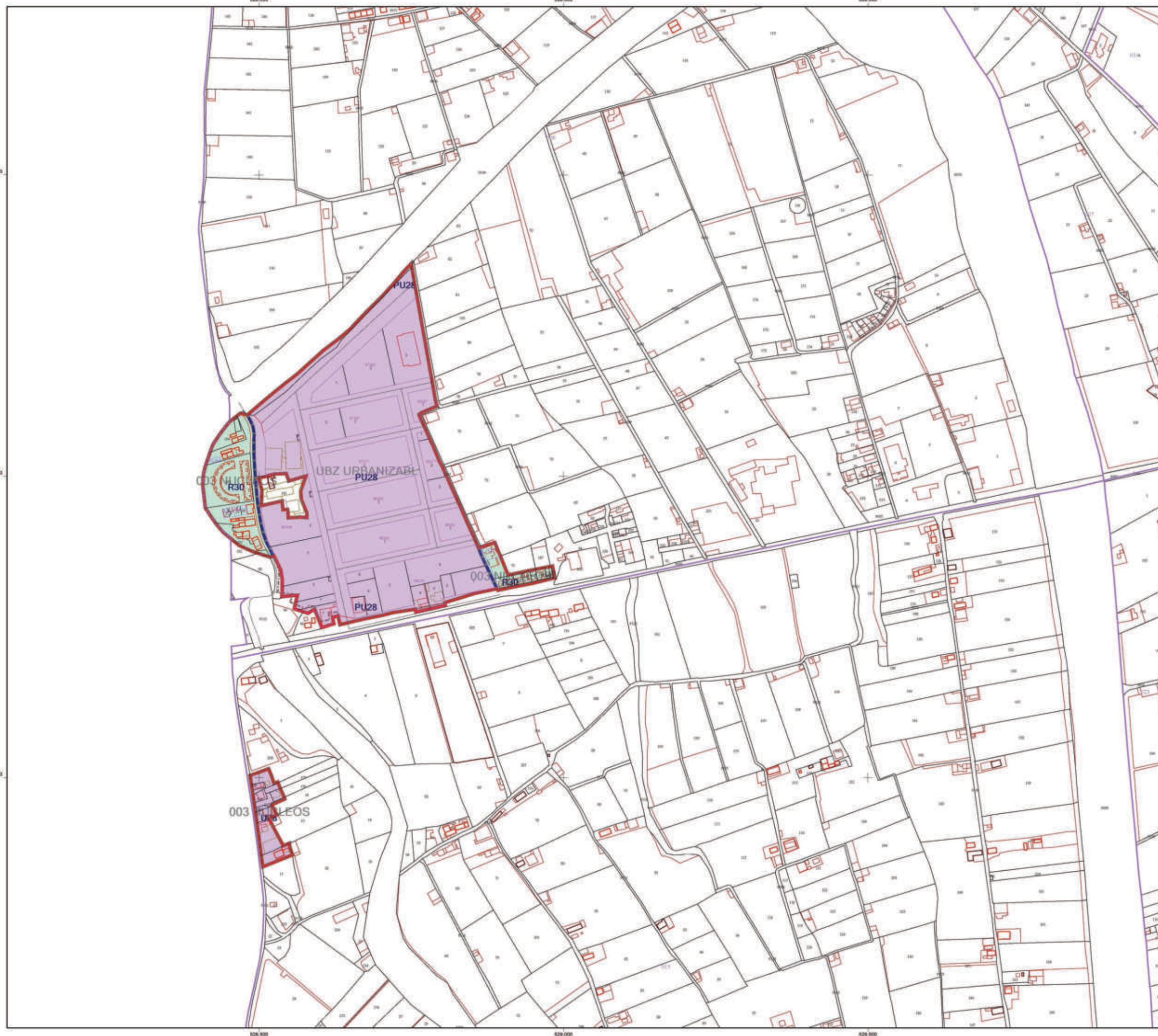
<b>EL TÉCNICO SUPERIOR DE INSPECCIÓN</b> Fdo: Ernesto Sánchez Mateu	<b>LA GERENTE TERRITORIAL</b> Fdo: Yolanda I. Ríos Vallejo
--	---

Fecha: **06/05/2021**

Escala: **1:6000**

Plano nº: **8/14**





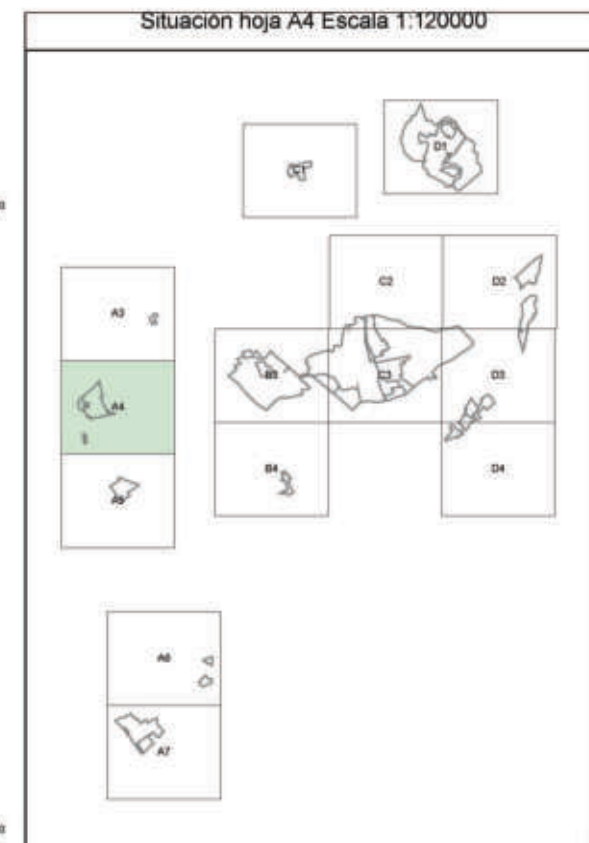
**CARTOGRAFÍA CATASTRAL**  
**GERENCIA TERRITORIAL DE ALMERÍA**  
**Término Municipal de VICAR (102)**

Proyección UTM  
HUSO 25830  
Escala 1:6000

Fecha: 06/05/2021

**Símbolos Utilizados**

001	Polígono de valoración	PR28, PR28B, R28...
	Límite de polígono de valoración	R28, R28A
		PR30, R30, R30P
PR28	Zona de valor	U05
	Límite de zona de valor	U07
		PU28, U28
		U00
		U01
	Definición de suelo de naturaleza urbana	
	Zonas de Valor	
	R24A	
	R25A	



**MINISTERIO DE HACIENDA**

**TERMINO MUNICIPAL DE VICAR**

Título proyecto: **PONENCIA DE VALORES TOTAL**

Título plano: **SUELO DE NATURALEZA URBANA  
POLÍGONOS DE VALORACIÓN Y ZONAS DE VALOR**

Autores:

**EL TÉCNICO SUPERIOR DE INSPECCIÓN**  
Fdo: Ernesto Sánchez Mateu

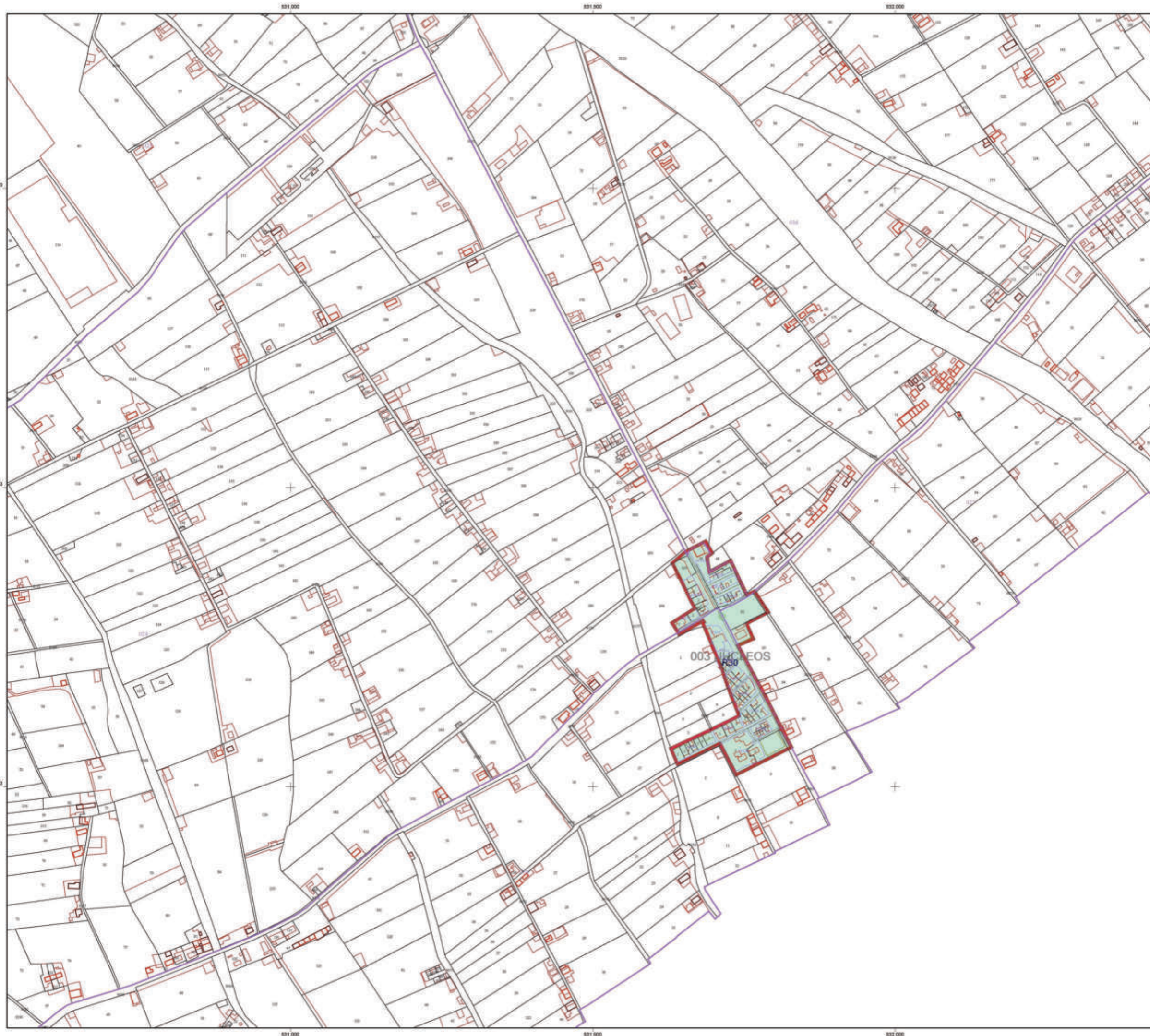
**LA GERENTE TERRITORIAL**  
Fdo: Yolanda I. Ríos Vallejo

Fecha: **06/05/2021**

Escala: **1:6000**

Plano nº: **9/14**





**CARTOGRAFÍA CATASTRAL**  
**GERENCIA TERRITORIAL DE ALMERÍA**  
**Término Municipal de VICAR (102)**

Proyección UTM  
 HUSO 25830  
 Escala 1:6000

Fecha: 06/05/2021

**Símbolos Utilizados**

001	Polígono de valoración	PR28, PR28B, R28...
	Límite de polígono de valoración	R28, R28A
PR28	Zona de valor	PR30, R30, R30P
	Límite de zona de valor	U05
	Definición de suelo de naturaleza urbana	U07
	Zonas de Valor	PU28, U28
		U00
		U01
		R24A
		R25A



**MINISTERIO DE HACIENDA**

**TERMINO MUNICIPAL DE VICAR**

Título proyecto: **PONENCIA DE VALORES TOTAL**

Título plano: **SUELO DE NATURALEZA URBANA  
POLÍGONOS DE VALORACIÓN Y ZONAS DE VALOR**

Autores:

**EL TÉCNICO SUPERIOR DE INSPECCIÓN**  
 Fdo: Ernesto Sánchez Mateu

**LA GERENTE TERRITORIAL**  
 Fdo: Yolanda I. Ríos Vallejo

Fecha: **06/05/2021**

Escala: **1:6000**

Plano nº: **10/14**





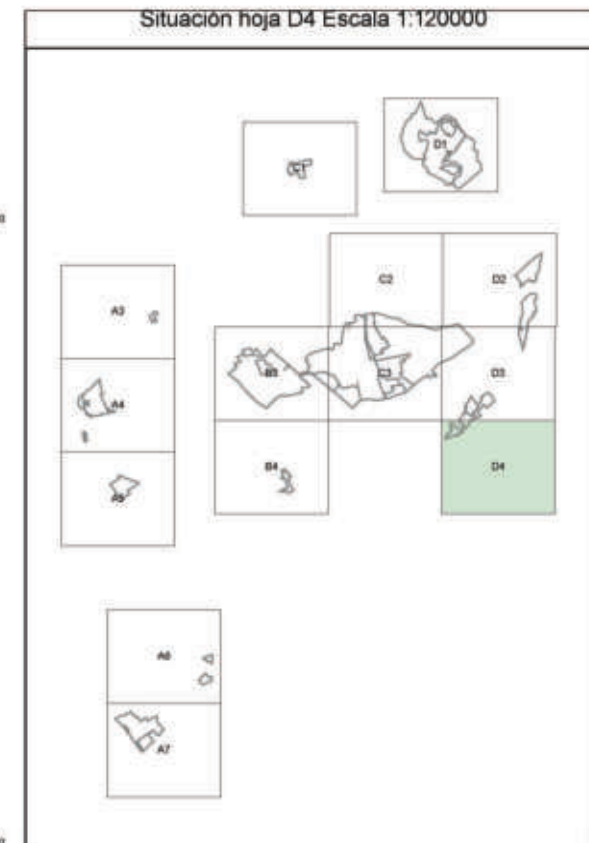
**CARTOGRAFÍA CATASTRAL**  
**GERENCIA TERRITORIAL DE ALMERÍA**  
**Término Municipal de VICAR (102)**

Proyección UTM  
HUSO 25830  
Escala 1:6000

Fecha: 06/05/2021

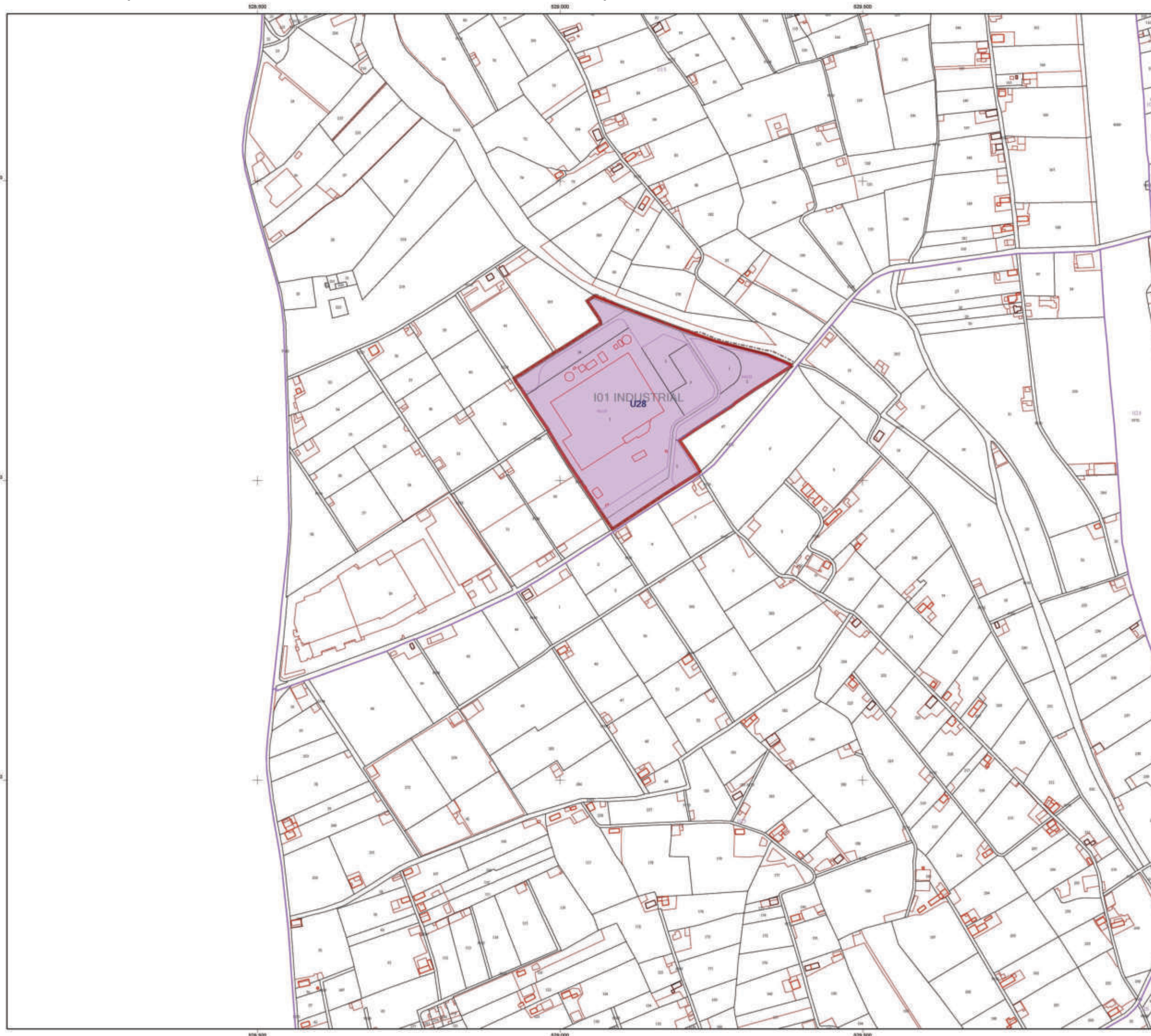
**Símbolos Utilizados**

<b>001</b>	Polígono de valoración	PR28, PR28B, R28...
	Límite de polígono de valoración	R28, R28A
		PR30, R30, R30F
<b>PR28</b>	Zona de valor	U05
	Límite de zona de valor	U07
		PU28, U28
		U00
		U01
	Definición de suelo de naturaleza urbana	
<b>Zonas de Valor</b>		
	R24A	
	R25A	



<b>MINISTERIO DE HACIENDA</b> <small>SECRETARÍA DE ESTADO DE ECONOMÍA Y HACIENDA  DIRECTORIO DEL CATASTRO DE LA PROPIEDAD</small>		<b>TERMINO MUNICIPAL DE VICAR</b>
Título proyecto: <b>PONENCIA DE VALORES TOTAL</b>		
Título plano: <b>SUELO DE NATURALEZA URBANA  POLÍGONOS DE VALORACIÓN Y ZONAS DE VALOR</b>		
Autores: <b>EL TÉCNICO SUPERIOR DE INSPECCIÓN</b>  Fdo: Ernesto Sánchez Mateu		<b>LA GERENTE TERRITORIAL</b>  Fdo: Yolanda I. Ríos Vallejo
Fecha: <b>06/05/2021</b>	Escala: <b>1:6000</b>	Plano nº: <b>11/14</b>





**CARTOGRAFÍA CATASTRAL**  
**GERENCIA TERRITORIAL DE ALMERÍA**  
**Término Municipal de VICAR (102)**

Proyección UTM  
HUSO 25830  
Escala 1:6000

Fecha: 06/05/2021

**Símbolos Utilizados**

001	Polígono de valoración	PR28, PR28B, R28...
	Límite de polígono de valoración	R28, R28A
PR28	Zona de valor	PR30, R30, R30P
	Límite de zona de valor	U28
	Definición de suelo de naturaleza urbana	U27
		PU28, U28
		U30
		U31
	<b>Zonas de Valor</b>	
	R24A	
	R25A	



**MINISTERIO DE HACIENDA**

**TERMINO MUNICIPAL DE VICAR**

Título proyecto: **PONENCIA DE VALORES TOTAL**

Título plano: **SUELO DE NATURALEZA URBANA  
POLÍGONOS DE VALORACIÓN Y ZONAS DE VALOR**

Autores:

**EL TÉCNICO SUPERIOR DE INSPECCIÓN**  
Fdo: Ernesto Sánchez Mateu

**LA GERENTE TERRITORIAL**  
Fdo: Yolanda I. Ríos Vallejo

Fecha: **06/05/2021**

Escala: **1:6000**

Plano nº: **12/14**





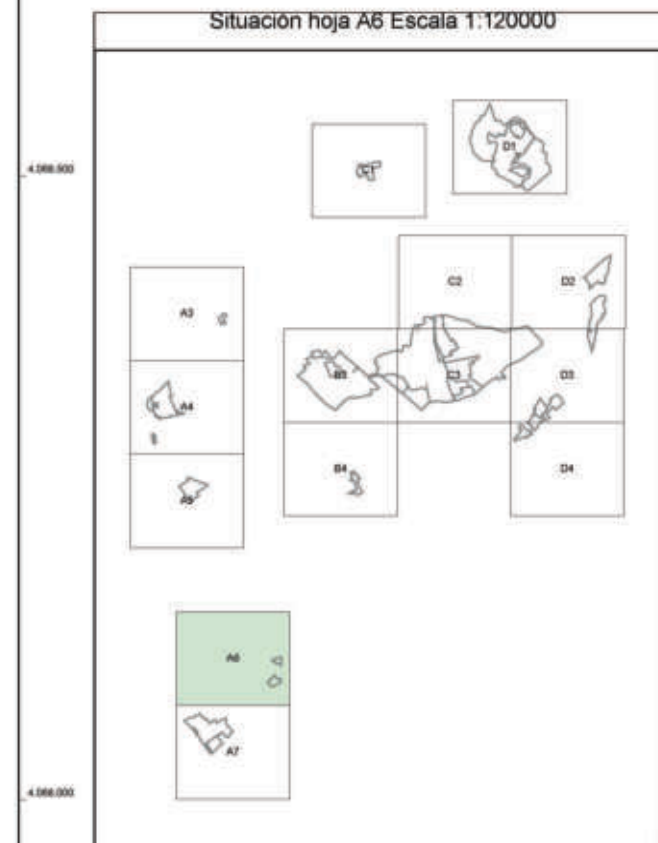
**CARTOGRAFÍA CATASTRAL**  
**GERENCIA TERRITORIAL DE ALMERÍA**  
**Término Municipal de VICAR (102)**

Proyección UTM  
HUSO 25830  
Escala 1:6000

Fecha: 06/05/2021

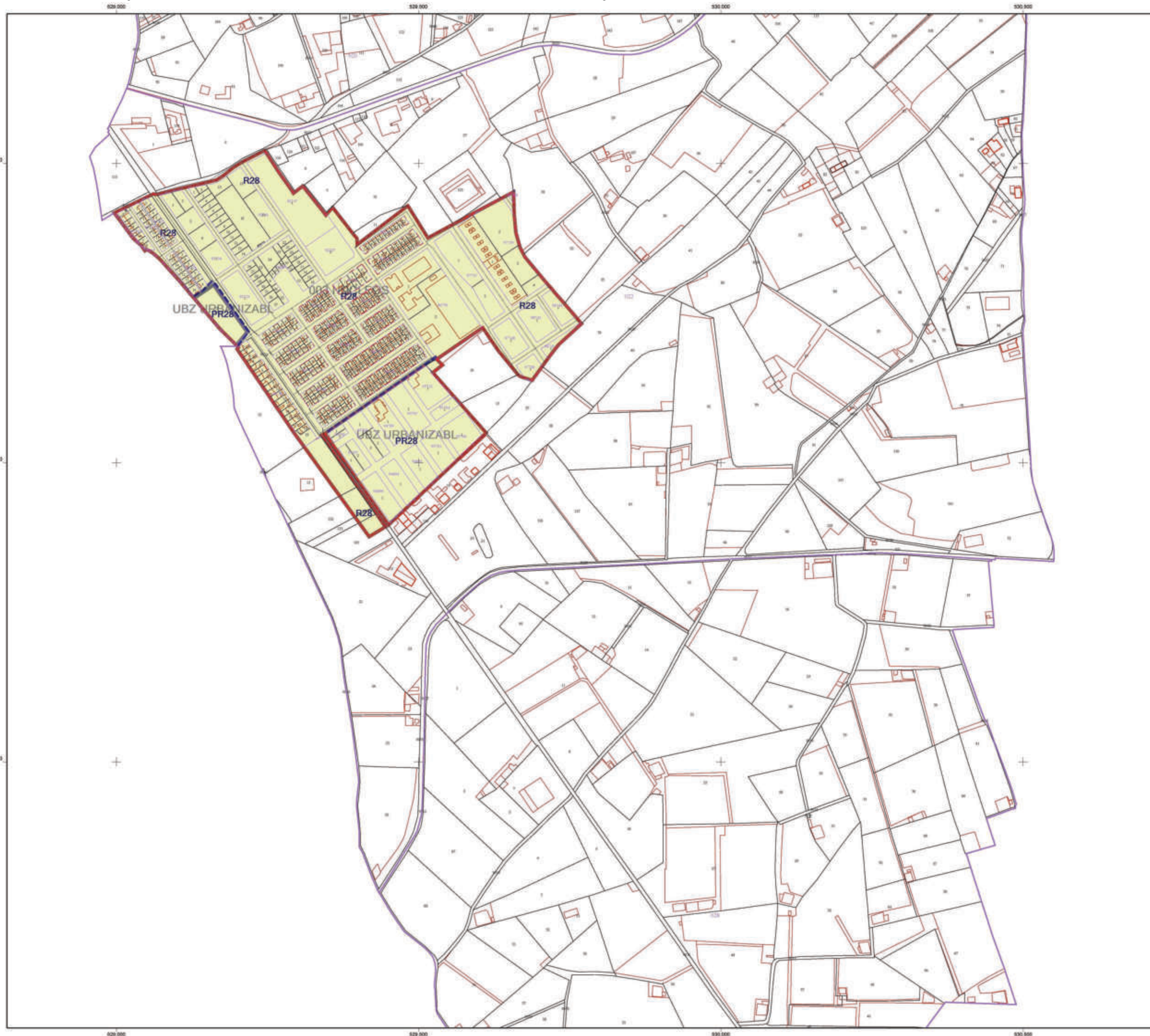
**Símbolos Utilizados**

001	Polígono de valoración	PR28, PR28B, R28...
	Límite de polígono de valoración	R28, R28A
		PR30, R30, R30P
PR28	Zona de valor	U05
	Límite de zona de valor	U07
		PU28, U28
		U00
		U01
	Definición de suelo de naturaleza urbana	
	Zonas de Valor	
	R24A	
	R25A	



 <b>MINISTERIO DE HACIENDA</b>			<b>TERMINO MUNICIPAL DE VICAR</b>		
<b>Título proyecto:</b> PONENCIA DE VALORES TOTAL					
<b>Título plano:</b> SUELO DE NATURALEZA URBANA POLÍGONOS DE VALORACIÓN Y ZONAS DE VALOR					
<b>Autores:</b> <b>EL TÉCNICO SUPERIOR DE INSPECCIÓN</b>  Fdo: Ernesto Sánchez Mateu			<b>LA GERENTE TERRITORIAL</b>  Fdo: Yolanda I. Ríos Vallejo		
Fecha: <b>06/05/2021</b>		Escala: <b>1:6000</b>		Plano nº: <b>13/14</b>	





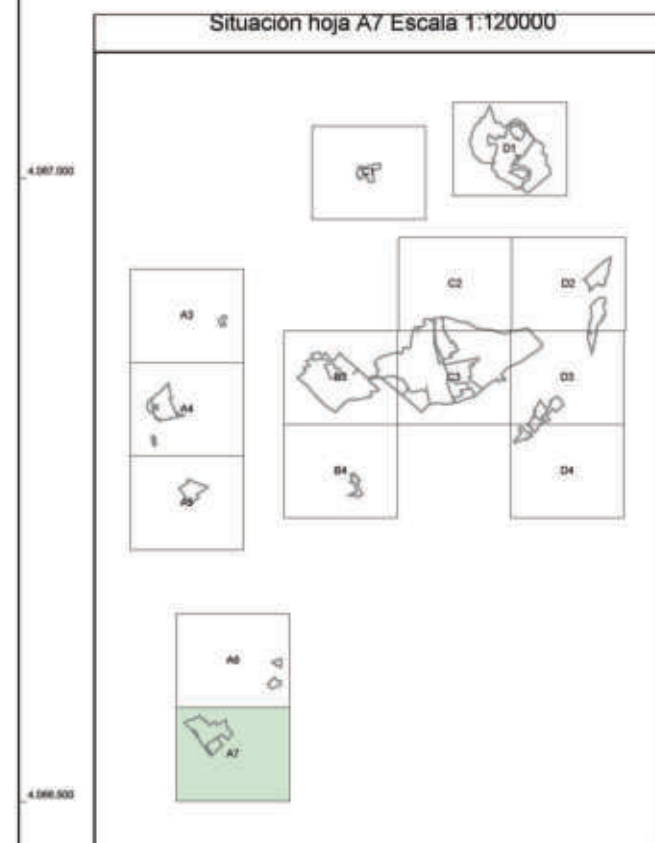
**CARTOGRAFÍA CATASTRAL**  
**GERENCIA TERRITORIAL DE ALMERÍA**  
**Término Municipal de VICAR (102)**

Proyección UTM  
 HUSO 25830  
 Escala 1:6000

Fecha: 06/05/2021

**Símbolos Utilizados**

001	Polígono de valoración	PR28, PR28B, R28...
	Límite de polígono de valoración	R28, R28A
		PR30, R30, R30P
PR28	Zona de valor	U05
	Límite de zona de valor	U07
		PU28, U28
		U00
		U01
	Definición de suelo de naturaleza urbana	
	Zonas de Valor	
	R24A	
	R25A	



<b>MINISTERIO DE HACIENDA</b> <small>SECRETARÍA DE ESTADO DE ECONOMÍA Y HACIENDA                      DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO Y NOTARÍA                      DIRECCIÓN DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD</small>			<b>TERMINO MUNICIPAL DE VICAR</b>		
Título proyecto: <b>PONENCIA DE VALORES TOTAL</b>					
Título plano: <b>SUELO DE NATURALEZA URBANA POLÍGONOS DE VALORACIÓN Y ZONAS DE VALOR</b>					
Autores: <b>EL TÉCNICO SUPERIOR DE INSPECCIÓN</b>  Fdo: Ernesto Sánchez Mateu			<b>LA GERENTE TERRITORIAL</b>  Fdo: Yolanda I. Ríos Vallejo		
Fecha: <b>06/05/2021</b>		Escala: <b>1:6000</b>		Plano nº: <b>14/14</b>	